

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้นการนำเสนอรายงานฯ ในครั้งนี้ บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ โดยในครั้งนี้ได้ดำเนินการเก็บน้ำสระว่ายน้ำ ที่ส่วนลึกและส่วนตื้นเพื่อนำมาวิเคราะห์ในเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2568 ผลการวิเคราะห์ในรายงานฯ ฉบับ เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2568 ในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทางโครงการมิได้เก็บตัวอย่างเพื่อวิเคราะห์ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดใน มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจาก ได้ขอใช้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของ กรุงเทพมหานครสำหรับโครงการ สินธร วิลเลจ เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2563 ทางสำนักระบายน้ำ กรุงเทพมหานครได้ให้การพิจารณารับรองไว้แล้ว ซึ่งปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการปรับปรุงระบบ ระบายน้ำเสียของโครงการตามที่ได้รับอนุญาตโดยเชื่อมระบบลงสู่บ่อพักที่รวบรวมน้ำเสีย (MH 1.56) ของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงโดยตรงเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และปัจจุบันได้ใช้งานแล้วอย่างสมบูรณ์ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจึงปิดและไม่มีการใช้งานอีกต่อไป

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการได้กำหนดให้มีตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำกำหนดพารามิเตอร์ไว้ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 พารามิเตอร์ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	เดือนที่ตรวจสอบ
pH	ส่วนลึกและส่วนตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง	กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568
Residual Chlorine	ส่วนลึกและส่วนตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง	กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568
Escherichia.coli	ส่วนลึกและส่วนตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง	กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568
Staphylococcus aureus	ส่วนลึกและส่วนตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง	กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568
Pseudomonas aeruginosa	ส่วนลึกและส่วนตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง	กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568

ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์คุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ ของอาคารบ้านสินธร โรงแรมสินธร เคมปินสกี โรงแรมคิมป์ตัน มอลล์ และ เรสซิเดนซ์แอทสินธรเคมปินสกี ทาง บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด เป็นผู้รวบรวมและจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

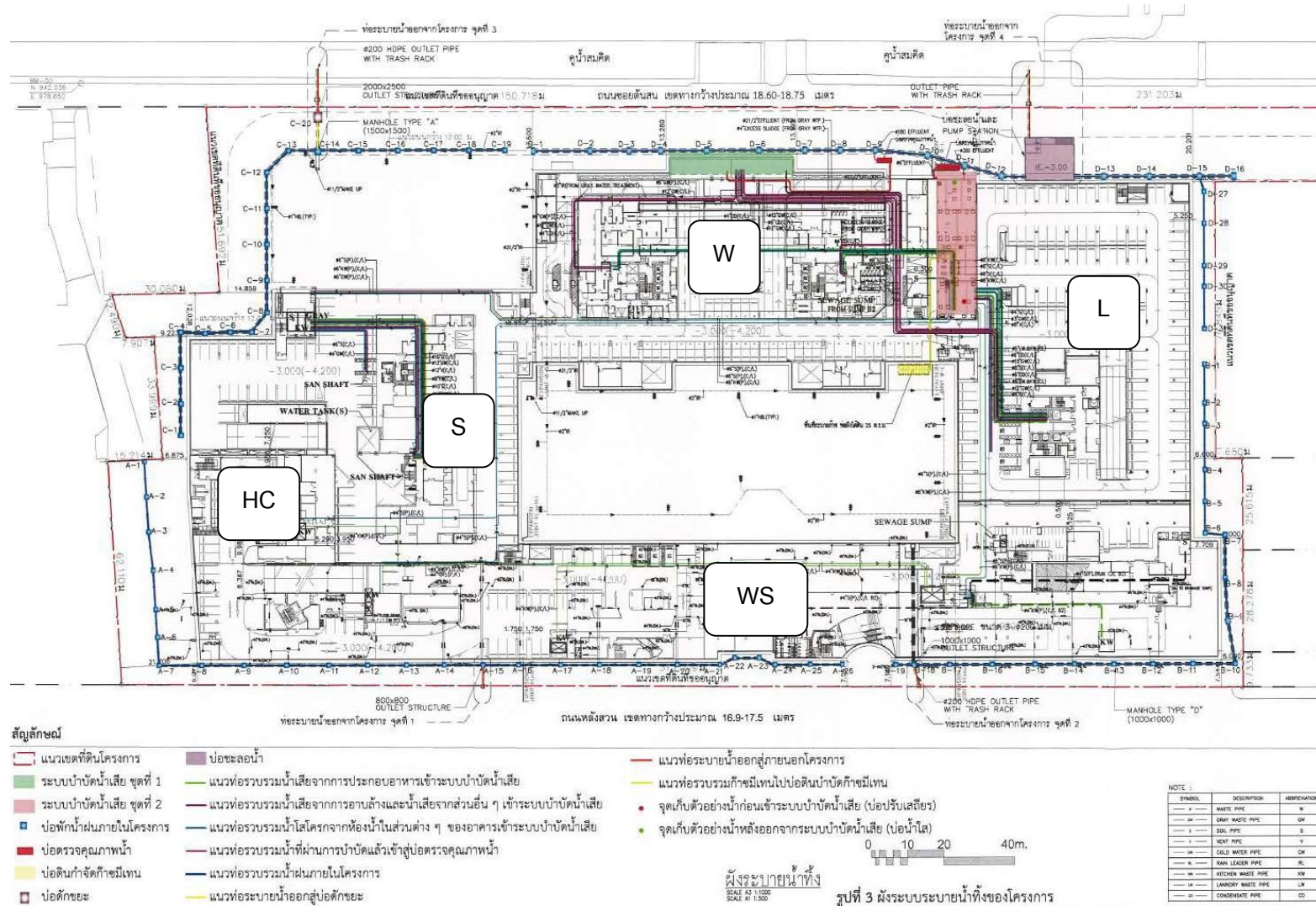
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้รวบรวมผลและสรุปผลการวิเคราะห์
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เปรียบเทียบกับ ค่าแนะนำจากคณะกรรมการสาธารณสุขเรื่องการควบคุมการ
ประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ปัจจุบันทาวเวอร์ ทั้งหมดของโครงการได้เปลี่ยนชื่อ เป็นอาคารต่าง ๆ ดังนี้

- 1.ทาวเวอร์ WS เปลี่ยนชื่อเป็น VELLA เป็นอาคารสรรพสินค้า วิลล่ามาร์เก็ต ที่ชั้นใต้ดิน 1 และเป็นร้านค้าที่
ชั้นที่ 1
- 2.ทาวเวอร์ L เปลี่ยนชื่อเป็น The Residences At Sindhorn Kempinski Hotel Bangkok (อพาร์ทเมนต์)
- 3.ทาวเวอร์ S เปลี่ยนชื่อเป็น Kimpton Bangkok Maa Lai (โรงแรม)
- 4.ทาวเวอร์ W เปลี่ยนชื่อเป็น Sindhorn Kempinski Hotel Bangkok (โรงแรม)
- 5.ทาวเวอร์ HC เปลี่ยนชื่อเป็น Baan Sindhorn เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)

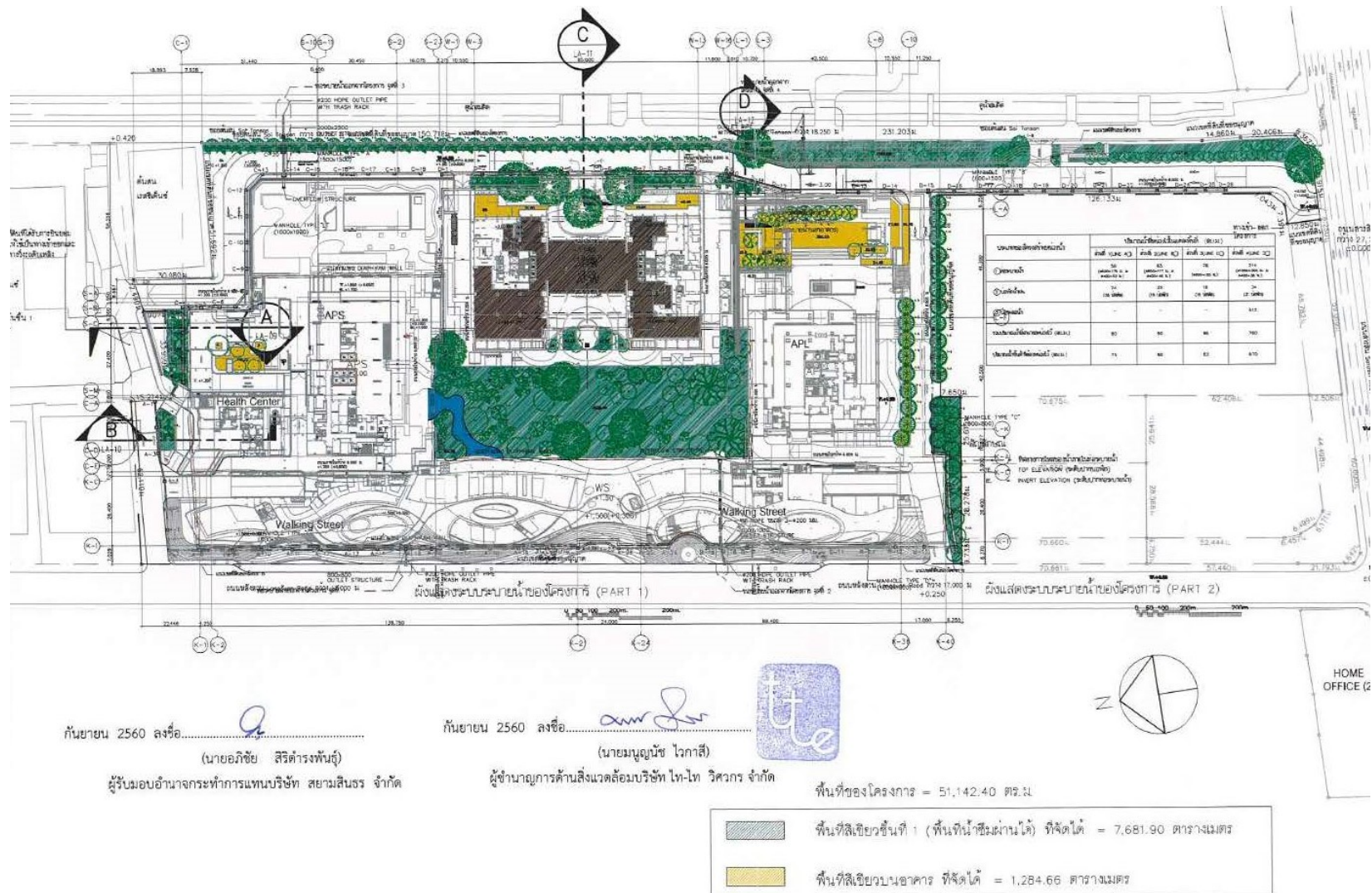


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ สินธรวิลเลจ ตั้งอยู่ที่ ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร



ภาพที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ สินธรวิลเลจ ตั้งอยู่ที่ ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร



ภาพที่ 3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ